

OMGEVINGSPLAN FLEVOLAND 2006

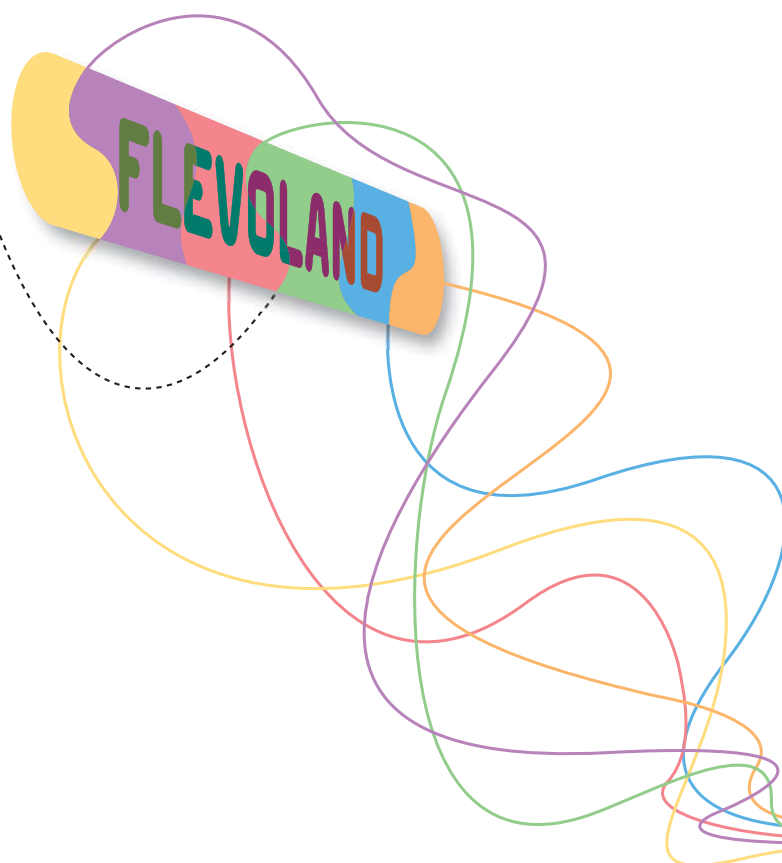


Samenvatting

Nieuwe fase in het nieuwe land

De toekomstplannen van uw provincie

Samenvatting van het Omgevingsplan Flevoland 2006





VOORWOORD

Dit is de samenvatting van het Omgevingsplan Flevoland. In het Omgevingsplan is het integrale omgevingsbeleid voor de provincie Flevoland voor de periode 2006-2015 vastgelegd, met een doorkijk naar 2030. Het Omgevingsplan is een bundeling van de vier wettelijke plannen op provinciaal niveau: Streekplan, Milieubeleidsplan, Waterhuishoudingsplan en Provinciaal Verkeer- en Vervoerplan. Het Omgevingsplan bevat tevens de hoofdlijnen van het economische, sociale en culturele beleid. Door het samenvoegen in één plan zijn de hoofdlijnen van het beleid van de provincie Flevoland compact en is de samenhang tussen de diverse beleidsterreinen het best gewaarborgd.







VOORUITKIJKEN

De provincie Flevoland ontwikkelt zich steeds verder. Er wordt gewerkt aan een samenleving waarin allerlei onderdelen en voorwaarden ruime aandacht krijgen.

Als we terugkijken naar de geschiedenis van onze provincie, mogen we met recht trots zijn op alles wat in het jongste stukje Nederland al is bereikt.

De meeste Flevolandse kijken echter liever vooruit. Dat is nodig omdat de ontwikkeling van de provincie nog lang niet is afgerond. Het is een uitdaging om Flevoland nog beter, nog mooier en nog prettiger te maken. Tijd en ontwikkeling staan hier immers niet stil.

Het provinciebestuur is zich daar zeer bewust van en wil de ontwikkeling van Flevoland voor de komende decennia goed en gestroomlijnd laten verlopen. Daarvoor zijn zorgvuldige, op elkaar afgestemde plannen van groot belang, niet alleen voor verdere groei, maar ook om opkomende problemen het hoofd te kunnen bieden.

Achterstanden

Want snelle ontwikkeling heeft een schaduwzijde. De werkgelegenheid kan het hoge tempo van de bevolkingsgroei niet volgen. Veel Flevolandse werken buiten de provincie. Omdat het aantal verbindingen met het 'oude land' beperkt is, leidt de dagelijkse stroom mensen tot steeds meer files. Verbetering van de bereikbaarheid van Flevoland is essentieel voor de verdere economische en ruimtelijke ontwikkeling. Het voorzieningenniveau blijft achter bij de hoeveelheid inwoners: te weinig zorgvoorzieningen, te weinig politieagenten, te weinig onderwijsinstellingen, te weinig uitgaansgelegenheden. Hoewel de ontwikkeling van dit voorzieningenniveau ook snel gaat, blijft steeds een achterstand bestaan.

De jonge provincie Flevoland en haar zes gemeenten hebben geen eigen kapitaal kunnen opbouwen om de problemen zelf te kunnen oplossen. Mede dankzij subsidies van de Europese Unie is Flevoland toch al jarenlang koploper op het gebied van economische groei. De subsidies worden echter afgebouwd. Vanwege de specifieke omstandigheden zoals de jonge natuur, afwijkende bevolkingsopbouw, samenstelling van de woningvoorraad en groei past Flevoland over het algemeen niet goed in de reguliere nationale subsidieregelingen. Gevolg hiervan is dat Flevoland veelal op eigen kracht en via innovatief werken de ontwikkelingen gestalte moet geven.

Nog meer groei

De komende decennia wordt van de provincie Flevoland opnieuw een bijdrage verwacht in het leveren van ruimte voor de oplossing van een aantal belangrijke nationale problemen. Er is voldoende ruimte voor het bouwen van veel woningen, maar het realiseren van aantrekkelijke steden en dorpen met toekomstwaarde omvat veel meer dan dat. Naast meer huizenbouw worden ook op het gebied van water, milieu en natuur vanuit het rijk en de EU forse inspanningen gevraagd. Achterstanden in het



Volgende vertrek
01

Vichting
Station NS
Halte
Delta

A





voorzieningenniveau mogen niet verder toenemen en moeten gaandeweg worden weggewerkt. Flevoland heeft nieuwe wegen en spoorwegen nodig om goed bereikbaar te blijven. De werkgelegenheid in de regio moet zeer sterk toenemen. Om de landbouwsector en het landelijk gebied vitaal te houden is ondernemerschap nodig. Vanwege de sanering in de visserijsector moeten nieuwe economische impulsen gezocht worden.

Durf en creativiteit

De provincie Flevoland kiest voor ontwikkeling en kwaliteit. Behoud, bescherming en ontwikkeling gaan daarom hand in hand: Flevoland kan nog beter worden dan het nu al is. Flevoland is een jong gebied dat nog lang niet volgroeid is. Er zijn veel mogelijkheden op het gebied van hoogwaardig wonen, werken, recreëren en natuur.

De provinciale overheid kan dat echter niet alleen. Van belang is een goede samenwerking tussen alle betrokken partijen, zowel overheden, belangenorganisaties, ondernemers als de inwoners van de provincie. De neuzen moeten dezelfde kant op staan. Flevoland heeft durf en creativiteit nodig. De ontwikkelingsgerichte benadering van de nationale Nota Ruimte past daarom goed bij Flevoland.

Van nu tot 2015

In het Omgevingsplan hebben Provinciale Staten de plannen voor de toekomstige ontwikkelingen tot 2015 gebundeld. Ontwikkelingen staan immers niet los van elkaar. Ze liggen dikwijls in het verlengde van andere plannen, overlappen of beïnvloeden elkaar.

De uitvoerbaarheid, de noodzakelijke kwaliteit en het evenwicht tussen de ontwikkelingen zijn randvoorwaarden die binnen het plan zijn vastgelegd. Het zwaartepunt van het werk van de provinciale overheid verschuift in het plan van toetsing naar medeontwikkeling. Samen met de benodigde partners wil de provincie werken aan het realiseren van de gezamenlijke ambities die in het plan zijn neergelegd.

Provinciale hoofdstructuur

De Flevolandse provinciale hoofdstructuur bestaat uit een stedelijke hoofdstructuur en een groen-blauwe hoofdstructuur. Als verbindende schakel tussen de Randstad en het noorden en oosten van Nederland is Flevoland van nationale en internationale betekenis. Het belang van deze schakelfunctie wordt met de jaren steeds duidelijker. Niet alleen op vervoersgebied, maar ook waar het economie en voorzieningen betreft, is de provincie sterk op het 'oude land' georiënteerd. Hiervoor zijn met name de Noordelijke Ontwikkelingsas, tussen Schiphol en Groningen, en de West-Oost as, van Alkmaar tot Zwolle, van belang. Samen met de grote kernen vormen deze assen de stedelijke hoofdstructuur.

De groen-blauwe hoofdstructuur bestaat uit de natuur en de watergebieden in Flevoland. De Flevolandse polders en wateren nemen een centrale plaats in binnen de (inter)nationale ecologische hoofdstructuur. In dat verband is de belangrijkste opgave om een gedegen ecologische verbinding te realiseren tussen de Oostvaardersplassen en de Veluwe.

Provinciale thema's

In grote lijnen is het omgevingsbeleid te vatten in vier hoofdthema's, te weten reizen,



Crujff



foundation



leven, werken en landschap. Aan de hand van deze thema's wordt per gemeente aangegeven hoe posities kunnen worden verbeterd. De provinciebrede thema's en de gemeentespecifieke benadering resulteren samen in de speerpuntgewijze uitvoering van het plan.

Reizen

Op het gebied van reizen wil de provincie waar mogelijk haar bijdrage leveren om verbindingen tussen de woonkernen en met het 'oude land' te bevorderen en te realiseren. Een goede bereikbaarheid per openbaar vervoer is daarin een zeer belangrijk aspect. De aanleg van nieuwe en de uitbreiding van de bestaande spoorwegverbindingen zijn van groot belang voor zowel de pendel van en naar Flevoland als voor de rol die Flevoland vervult als verbindende regio. De provincie zal hieraan haar medewerking verlenen. De oplossing van de fileproblematiek in Zuidelijk Flevoland zal waar mogelijk ondersteund worden. Hierbij moet wel worden opgemerkt dat de verantwoordelijkheid voor snelwegen en spoorwegen bij de rijksoverheid ligt. Daarnaast gaat de provincie zich inzetten om vaarwegen te verbeteren, zodat zowel de beroepsvaart als de recreatieve scheepvaart van, naar en door Flevoland optimaal kan verlopen. Ook de verdere bevordering van de verkeersveiligheid zal onderdeel uitmaken van de plannen die betrekking hebben op het verkeer.

Leven

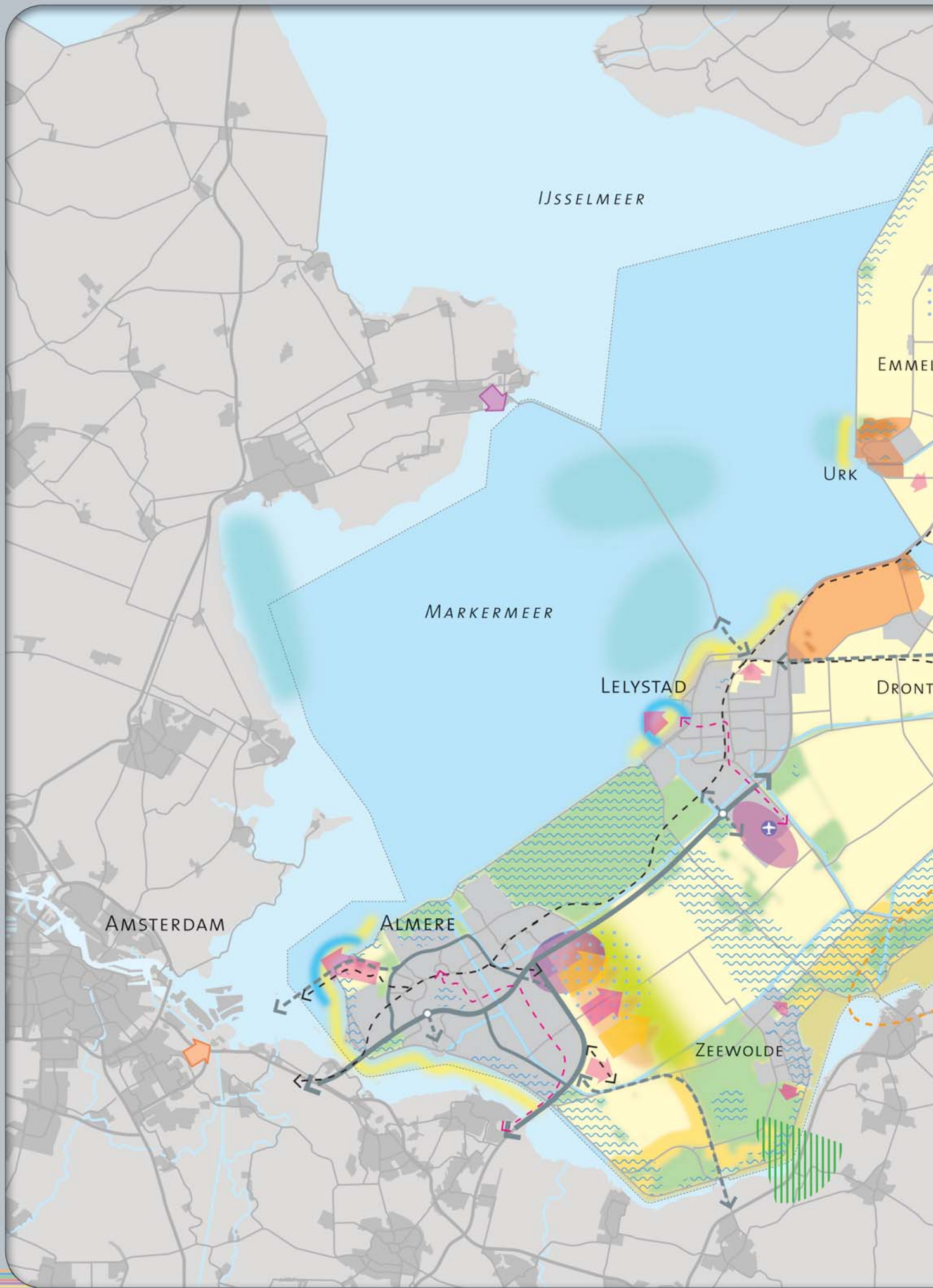
Onder de term 'leven' vallen de plannen die te maken hebben met het prettig en veilig wonen in Flevoland. De plannen variëren van behoud van de goede luchtkwaliteit tot een verbetering van de vormen van hulpverlening waar de provincie verantwoording voor draagt.

Daarnaast wil de provincie, ook wanneer het niet haar directe verantwoordelijkheid is, een stimulerende, regisserende, coördinerende en subsidiërende rol vervullen.

Waar mogelijk wordt daarom intensief door de provincie Flevoland meegewerkt aan plannen die de individuele gemeenten hebben op het gebied van de verbetering van de samenleving. Een goede woonkwaliteit is voor iedereen het uitgangspunt. Naast de woning zelf is daarbij ook de woonomgeving belangrijk. Het gaat om kwaliteiten als voorzieningen, groenstructuren, recreatiemogelijkheden, veiligheid en een schone omgeving. Daarbij wil de provincie zich met name ook sterk maken voor de verhoging van het voorzieningenniveau op gebieden waar dit achter is gebleven bij de sterke toename van het aantal inwoners. Nieuwe stedelijke uitbreiding wordt geconcentreerd in of aansluitend aan het bestaande bebouwde gebied.

Zaken als cultuur, sport en onderwijs verhogen niet alleen de kwaliteit van leven in Flevoland, maar vergroten ook de sociale samenhang. De versterking van die samenhang, vergroting van veiligheid en verbetering van de zorg zijn allemaal zaken die in het Omgevingsplan zijn opgenomen.

Een belangrijk facet in dit kader is de waterhuishouding. Zowel de bescherming tegen het water van buiten als het beheer van het water binnen de polders is van levensbelang voor Flevoland. De zeespiegel stijgt en ook de neerslag in onze regio neemt toe. Bescherming tegen overstroming vraagt permanente aandacht. Daarnaast zijn ook beheer en verbetering van de waterkwaliteit opgenomen in het Omgevingsplan van de provincie. Of het nu om oppervlakte- of grondwater gaat, de



ONTWIKKELINGSVISIE 2030



-  STEDELIJK GEBIED 2015
-  NIEUWE NATIONALE- OF REGIONALE STROOMWEG
-  NIEUWE AANSLUITING NATIONALE STROOMWEG
-  UITBREIDING NATIONALE STROOMWEG
-  UITBREIDING REGIONALE STROOMWEG
-  SPOORLIJN (BESTAAND EN NIEUW)
-  HOOGWAARDIGE OV-VERBINDING
-  AANDACHTSGEBIED VERBETERING ONTSLUITING WEG EN OPENBAAR VERVOER
-  ZOEKRICHTING UITBREIDING STEDELIJK GEBIED
-  LUCHTHAVEN LELYSTAD
-  ZOEKGEBIED BEDRIJVENTERREINEN (BOVEN-) REGIONAAL BELANG
-  WEST - OOST AS
-  NOORDELIJKE ONTWIKKELINGSAS
-  ZOEKGEBIED COMBINATIE NATUUR, RECREATIE, WONEN EN ATTRACTIES
-  ZOEKGEBIED COMBINATIE LANDBOUW, NATUUR (INCLUSIEF LANDGOEDEREN), VERBLIJFSRECREATIE EN WATERBEHEER
-  VERSTERKING RECREATIEF UITLOOPGEBIED
-  COMBINATIE WATERBEHEER, RECREATIE, WONEN, WERKEN EN NATUUR
-  PROVINCIAAL ARCHEOLOGISCH EN AARDKUNDIG KERNGEBIED (PARK)
-  NATUURGEBIED EN NATUURONTWIKKELING
-  GROEN-BLAUWE ZONE OOSTVAARDERSWOLD
-  ZOEKGEBIED ROBUUSTE ECOLOGISCHE VERBINDING MET GELDERLAND
-  BODEMDALINGSGEBIED
-  BIJZONDERE WATERKWALITEIT
-  ZOEKGEBIED BUITENDIJKSE NATUURCOMPENSATIE
-  WATERFRONTONTWIKKELING
-  PROVINCIEGREN

PROVINCIE FLEVOLAND | ROV | KGO | 2006



0

25KM



provincie Flevoland wil prioriteit geven aan het behoud en waar mogelijk de verbetering van de waterkwaliteit.

Werken

Het aantal arbeidsplaatsen in Flevoland neemt toe, maar groeit nog steeds niet evenredig met de inwonerstoe name. Dat moet anders. Het streven is om zoveel mogelijk mensen te laten werken in de provincie en het liefst in de stad waar ze wonen. Ook de bevordering van de komst van Hoger Onderwijs naar Flevoland maakt onderdeel van het Omgevingsplan uit. Hogere onderwijsvoorzieningen voorkomen het vertrek van jongeren uit de regio en vergroten hun kans op werk. De bevordering van innovatie op allerlei economisch gebied moet Flevoland aantrekkelijk maken en houden voor de ontwikkeling van nieuwe bedrijvigheid en vestiging van bedrijven die van elders komen, zowel nationaal als internationaal.

Landschap

Het landschap van Flevoland verdient als laatste thema veel aandacht. Zowel de bescherming van de bestaande als de uitbreiding met nieuwe natuurwaarden wordt door de provincie van groot belang geacht. Natuur is van grote waarde voor de samenleving en heeft onze constante aandacht nodig. De provincie Flevoland zet in op de vitaliteit van het landelijk gebied. Het landelijk gebied moet optimaal ontwikkeld worden voor zowel agrarisch als recreatief gebruik, voor natuurbescherming en waterberging en landelijk wonen. Al deze zaken kunnen binnen het Flevolands landschap hun plek krijgen. Dit vraagt echter wel inzet en inzicht. Landschappelijke of cultuurhistorische kernkwaliteiten van het gebied mogen niet worden aangetast door nieuwe ontwikkelingen. Het aantal boerderijen neemt af en de ruimte die daardoor vrijkomt zal zodanig moeten worden benut, dat het landschap van onze provincie niet wordt aangetast. Er wordt ruimte geboden aan vervanging van de huidige windmolens door windmolenopstellingen met minder maar grotere windmolens. Voor deze nieuwe opstellingen is een landschapsplan vereist. Het huidige rommelige landschapsbeeld als gevolg van de windmolens zal hierdoor op den duur verdwijnen. De vijf aangewezen stiltegebieden blijven gehandhaafd en lawaaiige recreatieactiviteiten blijven aan strikte regels gebonden. De provincie wil ruimte en ondersteuning bieden aan de huidige ontwikkelingen binnen zowel landbouw als visserij.

De dingen op een rijtje

Hoe is de huidige situatie als het om de vier bovengenoemde thema's gaat? Hoe kunnen verbeteringen worden aangebracht en wanneer zijn we tevreden? En wat wil de provincie doen voor iedere gemeente afzonderlijk? Om antwoord te geven op die vragen, hebben we op de volgende pagina wat punten op een rijtje gezet.



	Reizen	Leven	Werken	Landschap
Wat is goed?	Bereikbaarheid binnen Flevoland.	De lucht in Flevoland is schoon. Relatief weinig inwoners hebben last van geluidhinder. Natuur, ruimte en rust. Betaalbaar en mooi wonen in duurzame, aantrekkelijke en gezonde woningen die toekomstbestendig zijn. Er zijn veel faciliteiten. Auto voor de deur. Het is veilig in Flevoland. Recreatieve en toeristische attracties.	De werkgelegenheid neemt toe. Er is voldoende ruimte voor boeren. Goed klimaat voor startende ondernemers. Er is ondersteuning voor innovatie en uitbreiding van het bedrijfsleven.	Flevoland is koploper in Nederland op het gebied van windenergie. Gemeenten en provincie werken goed samen bij klimaatbeleid. Grote, diverse natuurgebieden met veel water. Weidsheid, rust en ruimte. Een schoon milieu. Landschappelijke, archeologische en historische waarden.
Wat kan beter?	De bereikbaarheid van en naar de provincie, met name in de spits. Het openbaar vervoer moet verder worden gestimuleerd. Geluidsoverlast en slechte luchtkwaliteit als gevolg van het toenemende verkeer moeten zo laag mogelijk worden gehouden. Een beter netwerk van recreatieve routes is nodig.	Er zijn te weinig (diverse) sociale en culturele voorzieningen. Er moet een breder aanbod van woningen komen. De leefbaarheid binnen de kleine kernen moet verbeteren. Eén of meer grote attracties bij Almere en Lelystad zijn zeer gewenst.	Er moet meer werkgelegenheid komen in gelijke tred met de bevolkingstoename. Meer innoverende bedrijven zijn zeer gewenst. Luchthaven Lelystad moet kunnen uitbreiden. Meer HBO-WO-studierichtingen zijn noodzakelijk.	Waterberging en -beheersing moeten op peil worden gebracht. Aangepast windmolenbeleid: minder molens met hogere energieopbrengst. Ons jonge cultureel erfgoed moet zichtbaar worden gemaakt. Natuurgebieden moeten robuuster worden. Diversiteit van bosgebieden moet groter. Meer buitendijkse natuur. De bereikbaarheid en attractiviteit van het recreatief uitloophet gebied moet beter worden met meer recreatieve ontwikkeling langs ooststrand. Agrarisch natuurbeheer. Vitaliteit landelijk gebied.
Wanneer zijn we tevreden? (kwaliteit)	Wanneer de files op de toegangswegen van Flevoland niet meer in de top 5 staan. Wanneer het openbaar vervoer geoptimaliseerd is en er treinen rijden tot Groningen en Zwolle. Wanneer de verbindingswegen in de polders klaar zijn en de verkeersveiligheid is verbeterd. Wanneer de vaarwegen zijn aangepast en verbeterd. Wanneer er een goed netwerk van recreatieve routes is.	Als ondanks de bouw van woningen, bedrijven en wegen de lucht schoon blijft. Als een voorzieningenniveau is bereikt dat voldoet, ook in overeenstemming met de bevolkingstoename. Als een passende woningvoorraad aanwezig is, geschikt voor alle doelgroepen, zoals zorgbehoevenden. Wanneer de stedelijke vernieuwing succesvol is afgerond. Als de recreatieve attractiewaarde van de steden is verbeterd. Als de groei van het inwonertal geen extra problemen geeft. Als de waterfrontontwikkeling van Almere en Lelystad klaar is. Wanneer bestaande steden en dorpen economisch zijn versterkt en de vervlechting van Flevoland met omliggende gebieden een feit is.	Wanneer er voldoende bedrijventerreinen zijn en herstructurering van bestaande bedrijventerreinen een feit is. Wanneer voldoende duurzame bedrijvigheid is gevestigd en er werk is voor het merendeel van de inwoners binnen de provinciegrenzen. Wanneer het digitale netwerk en het innovatiepark Lelystad/Dronten zijn gerealiseerd. Wanneer luchthaven Lelystad is uitgebreid. Wanneer de verandering van het ruimtegebruik op het platteland in goed overleg met betrokkenen is vormgegeven.	Wanneer verdroging, verzuring, primaire ontgroningen en aantasting van het grondwater zijn gestopt. Wanneer het oppervlaktewater schoon is. Als 50% van onze energieopwekking uit duurzame energie bestaat en wordt opgewekt door minder maar grotere windmolens. Wanneer onze natuur een aaneengesloten netwerk vormt dat tegen een stootje kan. Als de milieu- en watercondities zijn toegesneden op natuurlijke omstandigheden. Als de landschapskwaliteiten en cultuurhistorische kwaliteiten en monumenten ontwikkeld en benut zijn bij nieuwe ontwikkelingen. Als het goed recreëren is in het landelijk gebied.
Wat moet daarvoor gebeuren?	Meer en betere wegen en openbaar vervoerverbindingen realiseren.	Evenwichtige ontwikkeling. Goede toepassing van het bundelingsbeleid. Compensatie van het verlies aan bos en natuur. Aantrekken en realiseren van nieuwe instellingen en recreatiebedrijven.	Voldoende bereikbare vestigingsmogelijkheden realiseren. Stimuleren van een op de vraag afgestemd aanbod van arbeidskrachten. Handhaven van een gunstig starterklimaat. Binnenhalen van nog meer en innovatieve en internationaal georiënteerde bedrijven. Realiseren van nieuwe studierichtingen.	Vernatten van natuur en aanpakken diffuse bronnen. Duurzame energie stimuleren. Oude windmolens worden gesaneerd en nieuwe, grotere geplaatst zodanig dat landschappelijke kwaliteit verbeterd. Landschapsontwerp per speerpuntgebied. Realiseren recreatieve uitloophet gebieden, recreatiezone ooststrand en robuuste verbinding OostvaardersWold. Binnenhalen van meer extensieve recreatie bedrijven. Verweven van functies in de randen langs natuur. Opstellen beheerplannen grote wateren (Natura 2000).
Hoe gaan we dit bereiken (uitvoerbaar)?	Waar de provincie dit zelf kan, zal ze zo veel mogelijk realiseren (met partners) en anderen (zoals het rijk) waar nodig op hun verantwoordelijkheden aanspreken.	Ontwikkelingsgericht werken. Samenwerken met partners. Afstemming tussen gemeenten bevorderen. Invullen van het 'van nee-tenzij naar ja, want'-principe om waterfront mogelijk te maken.	Stimuleren, lobbyen, belangenbehartiging. Vooraf alternatieven onderzoeken, inclusief goede milieu-beoordeling. Afstemming tussen gemeenten bevorderen.	Samenwerken met partners. Uitwerken en toepassen saldo-benadering natuur. Regisseren, ontwikkelen, stimuleren, coördineren.
Hoe gaan we dit meten (uitvoerbaar)?	Er worden concrete doelen gesteld voor het tempo van uitbreidingen en deur-tot-deur-reistijden voor belangrijke verplaatsingen worden in kaart gebracht. Rapportage o.a. in beleids-effect-rapportage verkeer en vervoer (BER).	Fijn stof-concentraties en geluidsbelasting worden gemeten. Onderzocht wordt of de woningvoorraad bij de vraag past, nu en in toekomst. Er zal worden gemonitord en onderzocht of achterstanden worden ingelopen. Rapportage in Milieubalans, Ontkoppelingsrapportage, Woonmonitor en Sociaal rapport.	Werkgelegenheid, bedrijvigheid, aanbod, onderwijs worden gemonitord. Rapportage o.a. in Statistiek bedrijventerreinen en kantoorlocaties en Rapportage economie en arbeidsmarkt.	Vrijwel alle effecten zijn meetbaar, onder andere via het landelijk meetnet natuur. Inventarisatie natuurwaarden (Verspreidingsgegevens). Rapportage o.a. via Netwerk ecologische monitoring.





De gemeenten

De vraagstukken en toekomstmogelijkheden van de individuele gemeenten kunnen worden geplaatst binnen de vier thema's reizen, leven, werken en landschap. Dat betekent echter niet dat wat voor de één geldt, ook op de ander van toepassing is. Hieronder zijn per gemeente de belangrijkste aandachtspunten aangegeven.

ALMERE

De verkeersontsluiting, buitendijks wonen, de uitbreiding met woningen in het westen, het voorzieningenniveau voor (hoger) onderwijs, cultuur, sport, jeugdzorg, de versterking van de economische structuur, grote-stadsproblematiek door de forse groei van Almere, versterking van het hoger onderwijs, de natuurwaarde van het Markermeer, de kwaliteitsslag voor de groen-blauwe structuur van de stad en recreatief uitloopgebied, attracties.

DRONTEN

De aanleg van de N23 en de Hanzelijn, het recreatieverkeer naar en van de oostrand, de West-Oost as, recreatie en toerisme, de verdere ontwikkeling van het onderwijs, de profilering van Dronten als goed bereikbare kern tussen Lelystad en Kampen, een moderne uitstraling, een sterke positie in agribusiness, de schaalvergroting van de landbouw en meer variatie in het landschap.

LELYSTAD

De verkeersontsluiting, de uitbreiding van de luchthaven, buitendijks wonen, de ontwikkeling van de jeugdzorg, het onderwijs en de medische zorg, de West-Oost as, stimulering van de werkgelegenheid rondom de luchthaven, verbetering van de kansen in handel en logistiek, het positioneren van Lelystad als multimodaal knooppunt, de bevordering van de natuurwaarde van het Markermeer en de Oostvaardersplassen, het ondersteunen van de realisatie van musea en attracties en ondersteuning van projecten op het gebied van archeologie.

NOORDOOSTPOLDER (EMMELOORD)

Verkeerontsluiting en leefbaarheid, rust en ruimte, verbetering van voorzieningen, het stimuleren van vitaliteit, toerisme en recreatie, het bevorderen van de aanleg van landgoederen, de versterking van de te geringe economische groei, de agribusiness, verbetering van waterberging, de aanpak van bodemdalingsgebieden, Belvedere plaatsen op de UNESCO Werelderfgoedlijst, het behoud van Schokland en het algemene landschap en steun aan archeologische projecten.

URK

Bieden van ontwikkelingsruimte, betere algehele voorzieningen en vitaliteit, aanpak van de te geringe economische groei, ondersteuning van het werk aan de haven van Urk, versterken van het visserijcluster en de verbreding van de economie en het behoud van de cultuurhistorie van het oude dorp.





ZEEWOLDE

De verkeersontsluiting, stimulering van de woningbouw, de creatie van een hoogwaardig woon- en vestigingsmilieu, de aanpak van de windmolenproblematiek en het beheer en behoud en ontwikkeling van de randmeren, ontwerp en realisatie groen-blauwe zone het OostvaardersWold.

Speerpuntgebieden

De nieuwe ontwikkelingen vragen om een strategie waarin de provincie andere rollen wil vervullen, variërend van gebiedsregisseur tot gebiedsontwikkelaar. Voorop staat een geïntegreerde gebiedsaanpak in samenwerking met betrokken partijen, waarbij ook samenwerking met private partijen niet wordt uitgesloten. De provincie heeft vooral in het landelijk gebied een positie en zal daar samen met gebiedspartners en marktpartijen ontwikkelingen stimuleren en zonodig zelf oppakken. De provincie legt het accent van de uitvoering op de zeven speerpuntgebieden.

ALMERE

Almere ontwikkelt zich in een fors tempo tot een grote stad, die wordt gevraagd zich nog verder uit te breiden. Dit is een uitzonderlijke opgave waarvoor bijzondere steun nodig is van het rijk, de partners in de Noordvleugel en de provincie. De provincie wil een bijdrage leveren op basis van een investeringsprogramma. De provincie wil haar programma koppelen aan de extra ondersteuning van Almere door andere overheden en private investeringen. Het investeringsprogramma loopt tot 2020 en wordt periodiek op basis van bestuurlijke prioriteiten van invulling voorzien. De beoogde hoofdlijnen van het programma zijn gericht op versterking van de economie en voorzieningen, de kwaliteit van de groen-blauwe structuur en het hoger onderwijs en op specifieke infrastructurele knelpunten.

OOSTVAARDERSWOLD

De druk op het gebied tussen Almere, Zeewolde en Lelystad neemt de komende jaren toe. De belangrijkste opgaven in het gebied zijn de robuuste ecologische verbinding tussen de Oostvaardersplassen en de Veluwe, de wateropgave, recreatie, wegen en fietspaden, woningbouw en bedrijventerrein. Deze opgaven kunnen alleen als samenhangend pakket gerealiseerd worden. Het OostvaardersWold moet daarom ruimte bieden aan stille natuur, foerageergebied voor vogels, water, recreatie, wonen en werken in en nabij de natuur.

LUCHTHAVEN LELYSTAD

De luchthaven heeft goede kansen om zich binnen de grenzen van de door het rijk vastgestelde Planologische Kernbeslissing te ontwikkelen. De provincie Flevoland wil de luchthavenontwikkeling stimuleren en combineren met een optimale economische ontwikkeling van het gebied Larserpoort bij luchthaven Lelystad. Dit is een belangrijke kans voor versterking van de economische structuur en de verbetering van de interne en externe bereikbaarheid van Flevoland. Hierbij kunnen enkele duizenden nieuwe arbeidsplaatsen ontstaan.

MARKERMEER/IJMEER

Het schrappen van de plannen voor de Markerwaard vraagt om een andere kijk op de inrichting van het Markermeer. De provincie vindt het van groot belang dat Almere en Lelystad een aantrekkelijk waterfront kunnen ontwikkelen, in combinatie met de aanleg van verbindende infrastructuur. Dit kan alleen met respect voor de bestaande natuurgebieden. Markermeer en IJmeer hebben een potentieel hoge natuurwaarde, maar de kwaliteit van het gebied gaat momenteel achteruit. Daarom zijn inspanningen noodzakelijk om deze natuurgebieden te behouden en om ruimte voor andere ontwikkelingen mogelijk te maken. De provincie Flevoland wil het voortouw nemen door via regionale afstemming kansrijke combinaties te zoeken en potentiële spanningen weg te nemen. Deze aanpak voor het Markermeer en IJmeer kan overigens ook in de Veluwerandmeren worden toegepast.

DE OOSTRAND VAN FLEVOLAND

Aan de oostzijde van onze provincie liggen de randmeren en vele hectares bos en natuurgebied. Dit gebied heeft unieke potenties voor toerisme en recreatie. Daarnaast zoekt ook de landbouwsector in dit gebied naar schaalvergroting en verbreding. De provincie ziet in de oostrand goede mogelijkheden voor een verweving van landbouw, natuur, recreatie, landelijk wonen en een optimale waterkwaliteit. Dit vereist wel een goede samenwerking tussen partijen en het werken vanuit een heldere ruimtelijke visie. De provincie gaat samen met partners een verdere uitwerking voor de gebiedsontwikkeling maken.

DE WEST-OOST AS

Het gebied tussen Lelystad en Kampen-Zwolle krijgt, door de ontwikkeling van de as tussen Alkmaar en Zwolle, naar verwachting te maken met groeiende dynamiek als gevolg van de uitdijende Randstad en de ontwikkeling van de netwerkstad Zwolle-Kampen. Deze dynamiek concentreert zich op ruimtelijk-economische ontwikkelingen. Deze stellen nieuwe eisen aan inrichting, functionaliteit en bereikbaarheid van het gebied. Concrete impulsen ontstaan door de aanleg van de Hanzelijn en de eerste fase van de N23, tussen Lelystad en Dronten. De provincie wil samen met gebiedspartners en zo mogelijk marktpartijen een visie maken op de ruimtelijke toekomst van het gebied, als schakel tussen de netwerkstad Zwolle-Kampen en de dynamiek van Almere. Daarbij wordt ook de realisatie van de aanleg van de N23 tussen Dronten en Kampen betrokken. De visie resulteert in een ontwikkelingsgericht actieprogramma.

NOORDELIJK FLEVOLAND

Het van oudsher primair op landbouw en visserij georiënteerde Noordelijk Flevoland heeft nieuwe impulsen nodig om het gebied vitaal te houden en kansen te bieden voor een verdere economische ontwikkeling. Creativiteit en durf zijn noodzakelijk om toerisme en recreatie te ontwikkelen, om de wateropgave op te lossen, om de bijzondere waarden van het landschap te versterken en te benutten en om de economie van het stedelijk en landelijk gebied – en daarmee de leefbaarheid van de kernen – nieuwe impulsen te geven. Het gefaseerd uitbouwen van de N50 naar een A50 zal hieraan bijdragen. De provincie wil dit veranderingsproces in afstemming met de gebiedspartners faciliteren en stimuleren.



Onze toekomst

De toekomst van Flevoland wordt voor een belangrijk deel bepaald door de wil en de inzet van haar bestuurders, bedrijfsleven, inwoners en organisaties. Om problemen het hoofd te kunnen bieden en een voorspoedige ontwikkeling mogelijk te maken, is intensieve samenwerking van het grootste belang. Daarom heeft het provinciebestuur het omgevingsplan samen gemaakt, in de wetenschap dat gedegen plannen en intensieve betrokkenheid van alle deelnemers er voor zullen zorgen dat de toekomst van de provincie met evenveel inzicht en gedrevenheid tot stand zal komen als haar verleden.

Nadere inlichtingen

Informatie over het Omgevingsplan is ook te vinden op internet:

www.flevoland.nl/omgevingsplan.

Voor nadere inlichtingen over het Omgevingsplan Flevoland kunt u zich wenden tot de provincie Flevoland, via e-mailadres omgevingsplan@flevoland.nl of telefoonnummer 0320-265265.



Contact Provincie Flevoland, Secretariaat Omgevingsplan
Postbus 55, 8200 AB Lelystad

Telefoon +31 (0)320 265 265

E-mail omgevingsplan@flevoland.nl

Website www.flevoland.nl/omgevingsplan

Druk Anker Media, Lelystad

Fotografie Falco Hassink, Loenen aan de Vecht

Kartografie en vormgeving Provincie Flevoland, afdeling ROV | KGO

OMGEVINGSPLAN FLEVOLAND 2006

